

Vorlage vom/der 61-Fachbereich Planung, Bauordnung und Vermessung	Vorlage-Nr: FB61/2052/22 Status: öffentlich AZ: Datum: 30.08.2022
Ausbau der Straße "Hasenwinkel"	
Beratungsfolge: Datum Gremium 06.10.2022 Ausschuss für Bauen, Planung und Grundstücke	

Beschlussvorschlag:

**Der Planungsentwurf zum Ausbau der Straße „Hasenwinkel“ wird zur Kenntnis genommen.
Dem weiteren Vorgehen – Ortsrats – und Öffentlichkeitsbeteiligung sowie Wiedervorlage im Ausschuss für Bauen, Planung und Grundstücke – wird zugestimmt.**

Begründung:

1. Bestand / Planungsanlass

Die Straße „Hasenwinkel“ in Hetjershausen ist eine dörfliche Wohnstraße und liegt innerhalb einer Tempo-30-Zone. Durch die Ausbildung als Ringstraße findet im Hasenwinkel lediglich Anliegerverkehr statt. Die Straße wird aber im vorderen Bereich durch die GöVB-Buslinie 61 im 1-Stunden-Takt befahren (vgl. Anlage 1 – Übersichtsplan).

Die Fahrbahnbreite beträgt im gesamten Bereich ca. 6,00 m, das Parken erfolgt auf der Fahrbahn. Die Gehwegbreiten variieren zwischen ca. 1,30 m und 1,60 m.

Die Fahrbahn weist einen allgemein schlechten Straßenzustand auf (Verdrückungen, Risse, unebene Fahrbahn). Die Gehwege sind teilweise in einem ebenso schlechten Zustand. Die gesamte Straße muss daher grundhaft erneuert werden. Diese Maßnahme soll im Zusammenhang mit Arbeiten der Göttinger Entsorgungsbetriebe und der Stadtwerke ab dem Jahr 2023 in mehreren Bauabschnitten bis voraussichtlich 2026 erfolgen

Im vorderen Bereich (Bustrasse) ist – insbesondere aufgrund der Belastungen durch den Linienbusverkehr – eine Grunderneuerung des gesamten Straßenkörpers (Fahrbahn und Gehwege) erforderlich. Hier kann daher auch eine Änderung des Straßenquerschnitts erfolgen. Dieser Bauabschnitt hat eine Länge von ca. 530 m.

Im hinteren Bereich mit rund 330 m Länge reicht aufgrund der geringeren Belastungen eine flächige Erneuerung der Oberflächen im Zuge der Leitungsträgerarbeiten als Instandsetzungsmaßnahme aus – Änderungen am Straßenquerschnitt sind daher nicht vorgesehen. Dieser Bereich wird daher in dieser Vorlage auch nicht weiter behandelt.

2. Planungskonzept

Im Bereich des Busrings soll die Fahrbahnbreite einheitlich auf 5,55 m reduziert werden. Dieses Maß resultiert aus 2,00 m Breite für Parkstände und 3,55 m erforderlicher Durchfahrtsbreite für z. B. den Bus oder Müllfahrzeuge. Die Gehwege können dadurch beidseitig auf ca. 1,72 m verbreitert werden. Ausweichstellen für Begegnungsverkehre sind durch die diversen Einfahrten gegeben.

Auf die Festlegung von Stellplätzen wird zumindest vorerst verzichtet. Der Parkdruck ist nicht allzu groß, das Parkverhalten hat sich dort im Laufe der Jahre eingespielt und sollte nicht unnötig neu geregelt werden.

Bei der Endhaltestelle „Am Winterberg“ bei Hausnr. 28 / 29 besteht aufgrund der Grundstückszufahrten keine Möglichkeit, auf ausreichender Länge einen Bussonderbord für ein barrierefreies Ein-/ Aussteigen anzulegen. Diese Haltestelle soll daher auf die Nordseite vor die Hausnr. 44 verlegt werden.

Die Haltestelle „Hasenwinkel“ wird an der heutigen Stelle beibehalten.

Bei beiden Haltestellen wird die Aufstellfläche für die Fahrgäste verbreitert und barrierefrei hergestellt (Bussonderbord und taktile Leitsysteme).

An verschiedenen Stellen im Straßenverlauf sollen auch Grünflächen im Verlauf der Parkstände angelegt werden - 2 m breit und ca. 5 – 6 m lang. Die genaue Festlegung soll im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung in Abstimmung mit den Anwohner*innen erfolgen – daher sind in dem Lageplan noch keine Flächen dargestellt.

3. Weiteres Vorgehen

Die Planung soll den Anwohnern und dem Ortsrat Groß Ellershausen / Hetjershausen / Knutbühren am 17.11.2022 vorgestellt werden. Die Ergebnisse dieser Öffentlichkeitsbeteiligung werden dem Ausschuss für Bauen, Planung und Grundstücke dann möglichst noch im Dezember 2022 mit einem Entscheidungsvorschlag vorgestellt.

Der Ausbau soll im Frühjahr / Sommer 2023 beginnen. Der Ausbau erfolgt in Teilabschnitten im Zuge der Leitungsträgerarbeiten und wird für die Gesamtmaßnahme (Busring und Anliegerstraße) voraussichtlich ca. vier Jahre betragen.

Finanzielle Auswirkungen:

☐ **Nein**

☒ **siehe Anlage**

Die Planungs – und Baukosten betragen nach derzeitigem Stand rund 1.650.000, -- €. Die Mittel stehen unter der Investitionsnummer 6663905004 – Hasenwinkel - zur Verfügung.

Anlagen:

☐ Klima-Check

oder

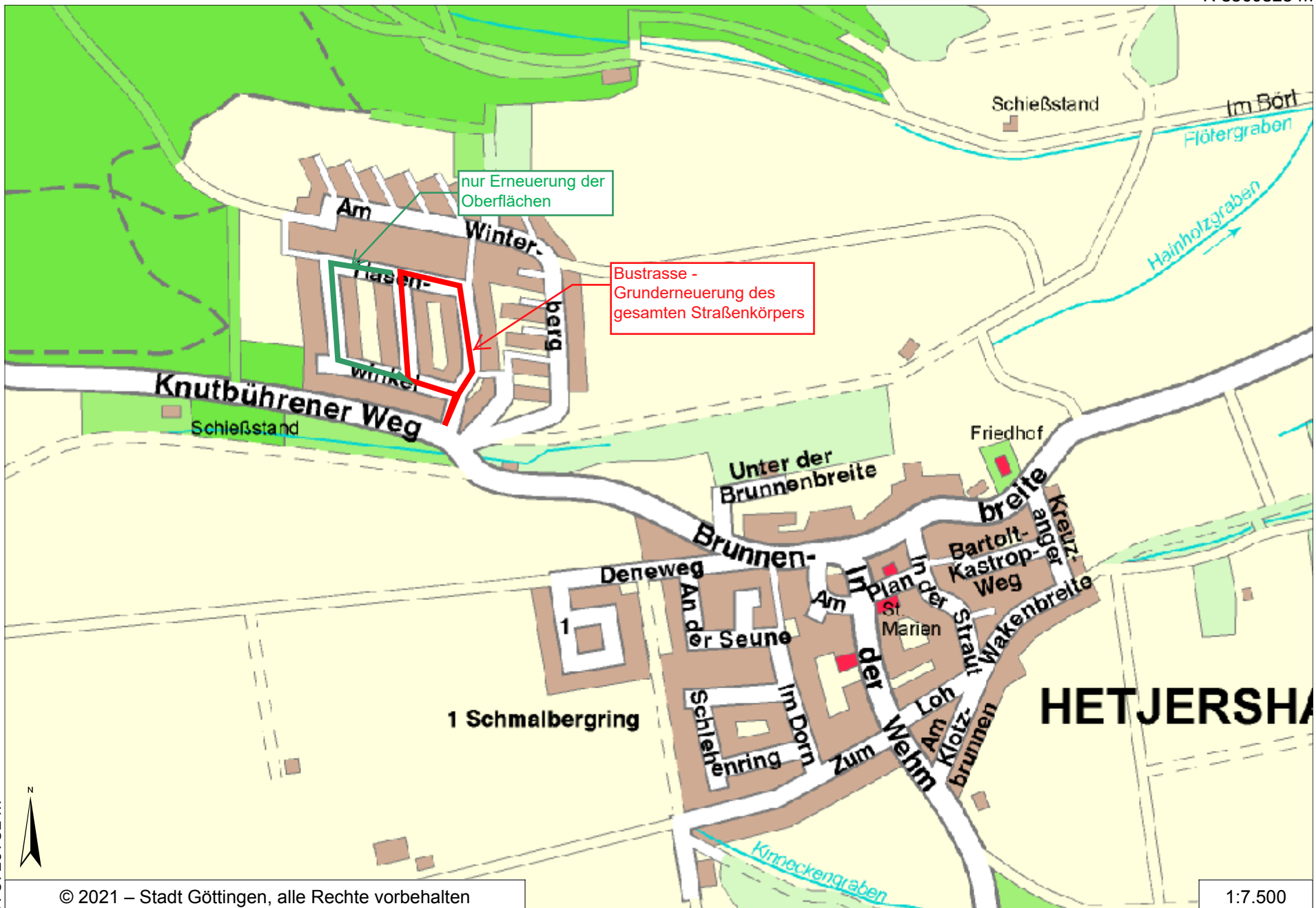
☒ keine Auswirkungen auf das Klima

weitere Anlagen:

Anlage 1 – Übersichtsplan

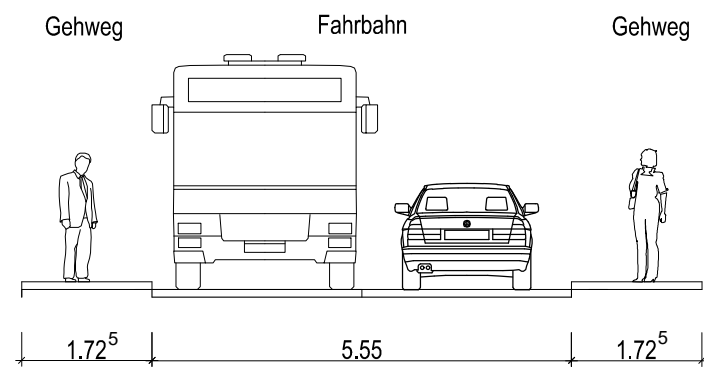
Anlage 2 – Lageplan

Anlage 3 – Finanzielle Auswirkungen

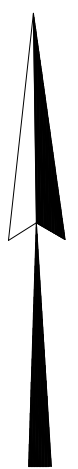
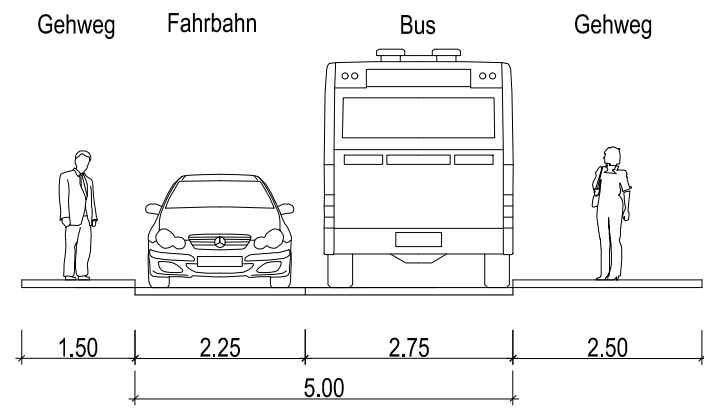




Schnitt A-A



Schnitt B-B (Bushaltestelle)



LEGENDE

- Fahrbahn
- Gehweg
- Radweg
- Radfahrstreifen
- Busbucht
- Grünfläche
- Insel bzw. Mittelstreifen
- Ein- und Ausstiegsbereich
- Zufahrt
- abgesenkter Bord
- Richtungsfeld
Rippenstruktur
- Auffindestreifen
Noppenstruktur
- Begleitstreifen
Pflaster, anthrazit

VORENTWURF

Datum	Änderung	Zeichen

Bauherr		STADT GÖTTINGEN	
		Fachdienst Stadt- und Verkehrsplanung	
Fachdienstleiter		Datum	
HOLLENBACH		Anlage Nr.:	X
Ingenieurgesellschaft für Bauwesen mbH		Blatt Nr.:	2
Beratung • Planung • Bauleitung		Datum	
Am Merzoberg 5		Aug. 2022	E.C.
Telefon: (0551) 2 11 15		gezeichnet	
URL: http://www.hollenbach-bauwesen.de		geprüft	
E-Mail: Service@hollenbach-bauwesen.de		Lageplan Variante 03	
Tafel: 0551/2 16 15		Maßstab 1:	500

Zeichenerklärung		Grenzpunkt	Laubblume	Strassenlauf	Friedhof	Schacht	Gasleitung	Fernwärme Universität
Landesgrenze	Grenzstein	Nadelwald	Gartenland	Verkehrsschild	Fließrichtung	Latene	Wasserleitung	
Mauer	Grünland	Schieber Wasser	Zaun	Polygonpunkt	Stahlgittermast	Stahlgittermast	Steuerkabel	
Gemarkungsgrenze	Hecke	Schieber Gas	Baum gegl./vorh.	bit.	Betonmast	Betonmast	Kabel E-ON	
Flurgrenze		Zufahrt		Unterflurhydrant	ERK-Leitung	ERK-Leitung	Telekom/Kabel Deutsch	
		RW-Kanal		Überflurhydrant	Verteilerkasten	Verteilerkasten	Kabel Universität	

Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Die Umsetzung des Beschlussvorschlages wirkt sich wie folgt auf den Haushaltsplan aus:

1. Mittel sind im laufenden Haushalt veranschlagt

Ergebnisrechnung

Kostenstelle

Kostenträger

Sachkonto

Bezeichnung

Investitionsrechnung

Investitionsnummer

Bezeichnung

Haushaltsdaten

Haushaltsansatz¹

Aktuelles Ist

¹inkl. HH-Reste und Rückstellungen

Auswirkung Beschluss

Prognose Jahresergebnis

Abweichung Planung

2. Es entsteht zusätzlicher über-/außerplanmäßiger Bedarf im laufenden Haushaltsjahr.

Mehrbedarf/Minderertrag wird innerhalb des Budgets kompensiert.

Konkreter Deckungsvorschlag (ggf. mehrere)

Kostenstelle

Kostenträger

Sachkonto

Investitionsnummer

Haushaltsansatz

Deckungsbeitrag

Summe

3. Weitere Feststellungen

Anpassungen in der Finanzplanung der Folgejahre sind erforderlich.

Es entstehen Folgekosten (z. B. Abschreibungen, Personal- oder Unterhaltungskosten).

Freiwillige Leistung im Sinne des Zukunftsvertrages.

Auswirkungen auf EHP-Maßnahmen / freiwillige Leistungen im Sinne des Zukunftsvertrages.
(nähere Erläuterung erforderlich)

zusätzliche Erläuterungen / Handlungsalternativen

4. Immobiliengeschäfte

Dieser Abschnitt ist ausschließlich bei Vorlagen zu Immobiliengeschäften des FB 61 in Abhängigkeit von der jeweiligen Geschäftsart auszufüllen.

1. Ankauf

Haushaltsdaten

Ansatz Grunderwerb
Verfügbare Mittel
Auszahlungen gesamt
Verfügbare Mittel neu

Aktuelles Grundstücksgeschäft

Auszahlung Kaufpreis
weitere Auszahlungen
- Grunderwerbssteuer
- Sonstige
(Notar, Vermessung usw.)

2. Verkauf

Anlagenbuchhaltung

Summe Buchwerte
Anlagennummern

Abfrage vom

Haushaltsdaten

Ansatz Grundstücksverk.
Aktueller Ist-Stand¹
Einzahlungen Grundst.
Stand Einzahlungen neu
(ohne Erschl./Abwasserbeitrag)

Aktuelles Grundstücksgeschäft

Einzahlung Kaufpreis
- Erschließ.beitrag (FB 66)²
- Abwasserbeitrag (GEB)³
Außerordentl. Ergebnis

¹ Abfrage vom

² Abfrage vom

³ Abfrage vom

3. Erbbaurecht

Stadt Göttingen ist

Erbaurechtsgeber

Erbaurechtsnehmer

jährlicher Erbbauzins

Laufzeit in Jahren

einmalige Nebenkosten

4. Tausch

Restbuchwert städt. Grundst.⁴

Kaufpreis Grundstücke⁵

Verkaufspreis städt. Grundst.⁶

Außerordentl. Ergebnis

⁴ Die Anlagennummern bitte unter 2. eintragen

⁵ Wenn der Kaufpreis größer ist als der Verkaufspreis, bitte die Felder unter 1. *Haushaltsdaten* ausfüllen.

⁶ bereinigter Verkaufspreis, Erschließungs- und Abwasserbeiträge ggf. unter 2. eintragen