

Altlastenrisiko – Augen auf beim Grundstückskauf

Im Vorfeld eines geplanten Grundstückserwerbs sind interessierte Käufer/innen gut beraten, bei der Bodenschutzbehörde des Fachdienstes Umwelt der Stadt Göttingen eine Altlasten Auskunft unter www.goettingen.de einzuholen.



© Marko Rücker, Stadt Göttingen

Mit dieser Auskunft erhält man Informationen über die Vornutzung des Grundstücks und damit verbundene mögliche Schadstoffbelastungen.

Unliebsame Überraschungen können Bauherren in ein unkontrolliertes Kostenrisiko treiben, wenn im Vorfeld eines Grundstückskaufs keine Informationen über die Vornutzung eingeholt werden.

Falls nach dem Grundstückskauf Schadstoffe in der Raumlufte, im Boden und/oder Grundwasser festgestellt werden, können Käufer unter Umständen zur verpflichtenden Beseitigung der Altlasten herangezogen werden.

Fragen z. B. zum unbedenklichen Spielen von Kindern auf dem Grundstück, zum Verzehr von Gemüse und Obst aus dem eigenen Garten und zur Nutzung des Grundwassers für Gießzwecke können in diesem Zusammenhang auch beantwortet werden.

Telefonische Auskunft erhalten Sie beim Fachdienst Umwelt unter 0551/400-2568 oder 400-2096.