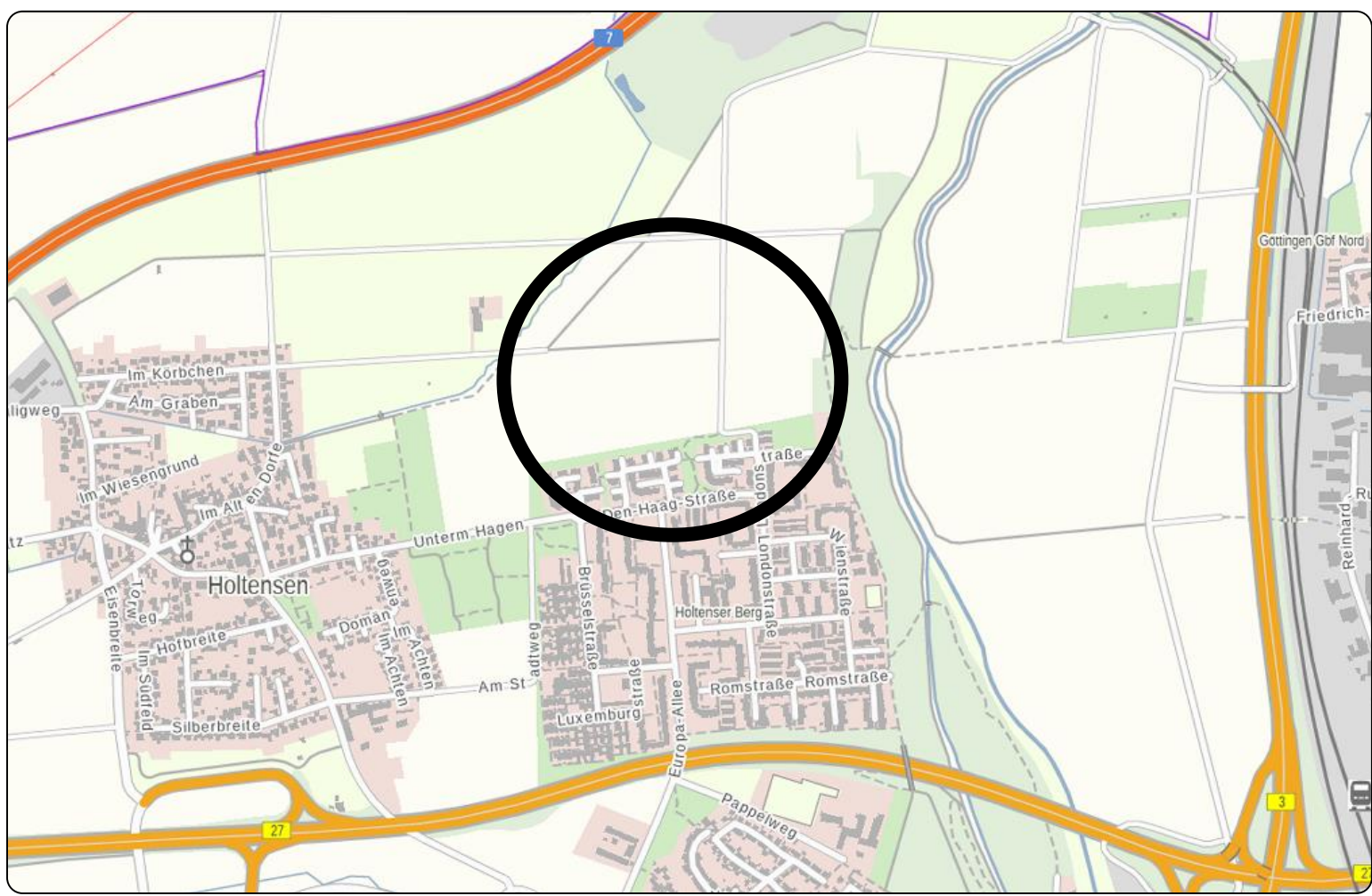


GÖTTINGEN-WESTSTADT

BAUGEBIET EUROPAQUARTIER



Städtebaulicher Entwurf – Variante „Wohnhöfe“



Räumliche Einbindung (ohne Maßstab)



Geltungsbereich des Bebauungsplans (ohne Maßstab)

Grunddaten des Plangebiets

Lage:	Göttingen-Weststadt / nördlich Holtenser Berg
Größe:	11 ha
WE:	ca. 600
Vorhabenträger:	Klosterkammer Hannover und Niedersächsische Landgesellschaft mbH (NLG)

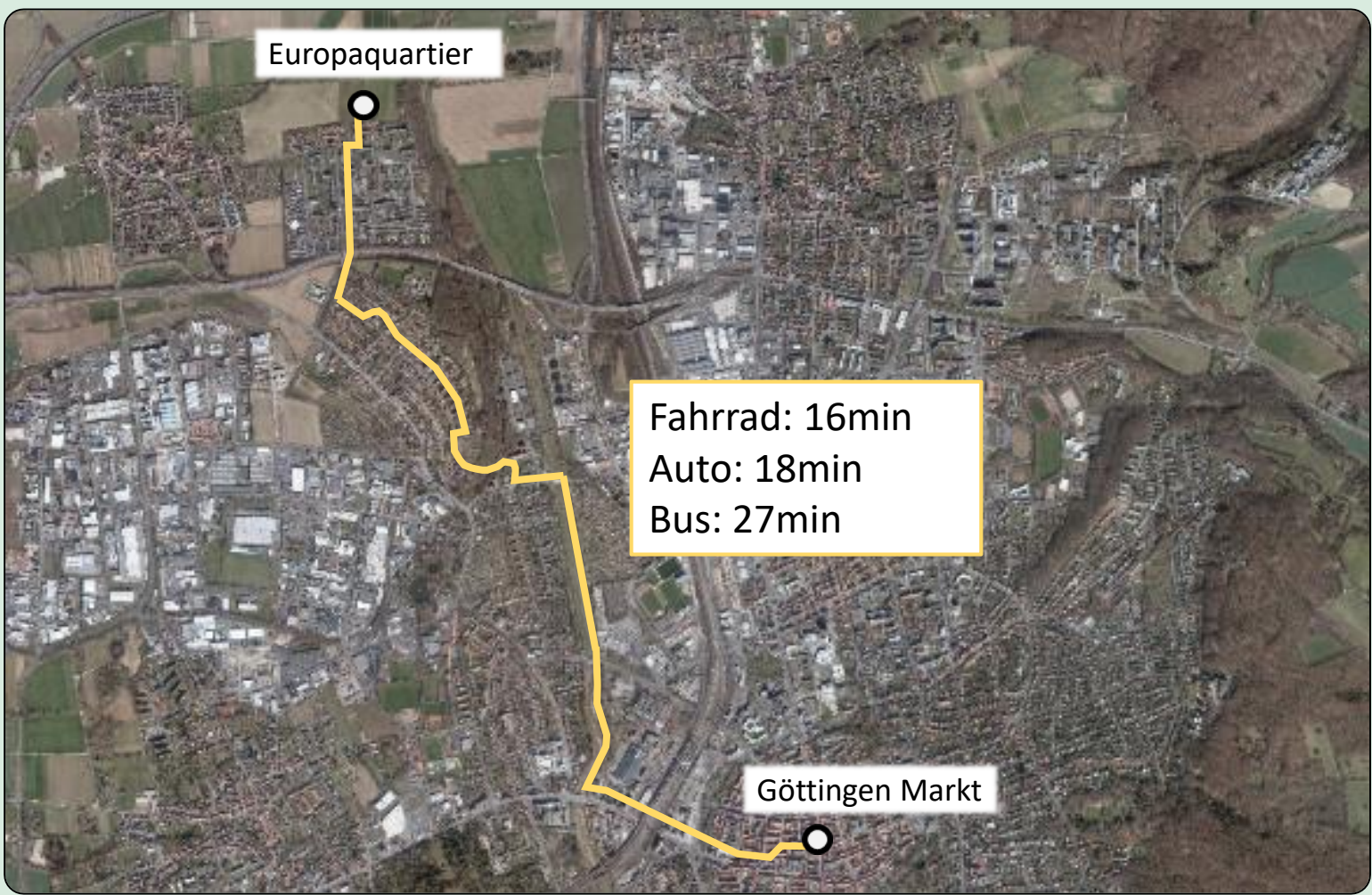
Ziele der Planung

- Mehrfamilienhäuser sowie Reihenhäuser
- Umsetzung verschiedener Formen des altengerechten Wohnens (betreutes Wohnen bis hin zu Pflegeangeboten)
- Unterbringung sozialer Infrastruktur und Nahversorger im Quartier
- verkehrsreduzierte Entwicklung z.B. durch dezentrale Sammelstellplätze, gute Radweg- und ÖPNV-Anbindung

Zeitplanung (Stand: Oktober 2023)

2024	Satzungsbeschluss
2025/26	Herstellung der Erschließung
2027	Vermarktung und Entwicklung – Interessent*innen können sich bereits bei der NLG informieren

Internet: www.europaquartier.de
Kontakt: Z. Kalytta, zeljka.kalytta@nlg.de; M. Schäfer, mareike.schaefer@klosterkammer.de
M. Briehle, 0551/400-2559, m.briehle@goettingen.de



Anbindung an die Innenstadt (ohne Maßstab)



Isometrie

