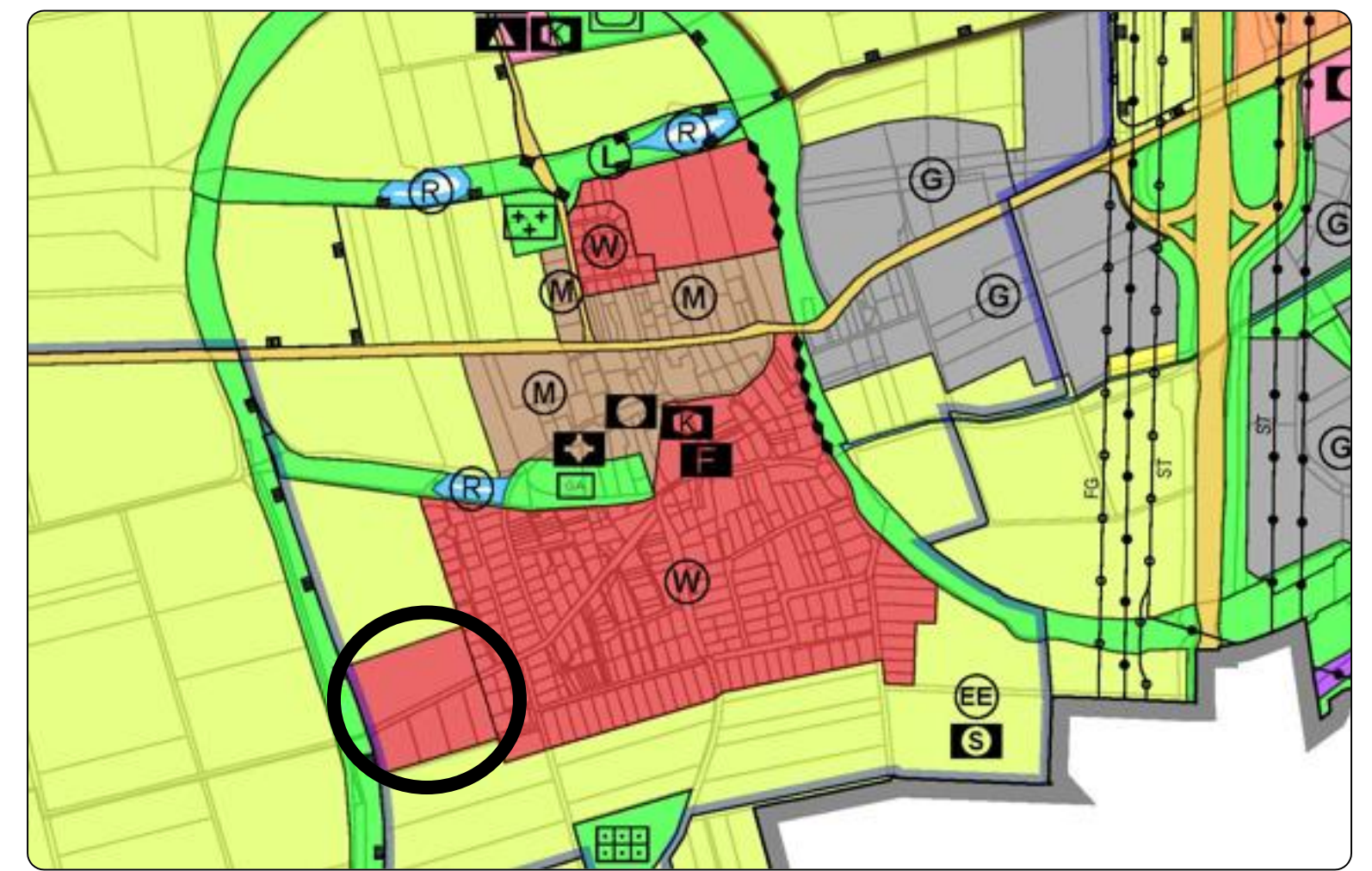




Geltungsbereich des Bebauungsplans (ohne Maßstab)



Räumliche Einbindung (ohne Maßstab)



Auszug Flächennutzungsplan (ohne Maßstab)

Grunddaten des Plangebiets

Lage: Groß Ellershausen/westlich der Straße Wiesentalweg
Größe: 3,7 ha
WE: bis zu 100 in verschiedenen Typologien

Ziele der Planung

- Mehrfamilienhäuser, Reihenhäuser sowie Ein- und Zweifamilienhäuser
- Ausbildung eines Siedlungsrandes zur Einbindung des Baugebietes in das Orts-/Landschaftsbild

Zeitplanung (Stand: Oktober 2023)

Anfang 2024 Öffentliche Auslegung Bebauungsplan
Ende 2024 Satzungsbeschluss Bebauungsplan
2025 Vergabe und Entwicklung

Kontakt: K. Schmiedel, 0551/400-2553, k.schmiedel@goettingen.de



Anbindung an die Innenstadt (ohne Maßstab)



Städtebaulicher Entwurf „Wohnhöfe“

